**О внесении изменений в решение Совета народных**

**депутатов МО «Город Адыгейск» от 23 апреля 2019 года**

**№ 44 «О налоге на имущество физических лиц на**

**территории муниципального образования**

**«Город Адыгейск»**

**Принято Советом народных депутатов**

**МО «Город Адыгейск» 23.11.2021 г. № 595**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск» РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов МО «Город Адыгейск» от 23 апреля 2019 года № 44 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Адыгейск» изложив пункт 3 решения в новой редакции:

«Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, % |
| жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; | 0,1 |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |
| гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; |
| хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |
| объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,7 % - 2020г.1,0 % - 2021г.  |
| объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; |
| прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов МО «Город Адыгейск» о внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Город Адыгейск» от 23 апреля 2019 года № 44 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Адыгейск» от 16.11.2021г. № 118.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Единство» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Адыгейск».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям начиная с 1 января 2020 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального****образования «Город Адыгейск»** **М.А.Тлехас** |  **Председатель Совета народных** **депутатов МО « Город Адыгейск»** **А.К.Ташу** |

**г.Адыгейск**

**23 ноября 2021 г.**

**№ 119**