ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ N 5

город Адыгейск, Республика Адыгея 26 февраля 2024 г.

время 11.00 часов

Организатор публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Адыгейск»

Присутствовали:

1. от организатора публичных слушаний:

Гонежук А.А. – и.о. первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Адыгейск», председатель Комиссии;

Схапцежук А.А. – начальник Управления градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Адыгейск», заместитель председателя Комиссии;

Хатхоху М.К. – главный специалист Управления градостроительства и архитектуры  администрации муниципального образования «Город Адыгейск», секретарь Комиссии;

Гакаме Римма Гиссовна – и.о. начальника Управления по имущественным и земельным отношениям администрации муниципального образования «Город Адыгейск»;

Пчегатлук Рамазан Казбекович – и.о. начальника отдела ЖКХ и благоустройства администрации муниципального образования «Город Адыгейск»;

Ешугова Фарида Ильясовна – начальник правового отдела администрации муниципального образования «Город Адыгейск»;

Хуаде Айдамир Емлихович - начальник отдела по делам ГО, защиты населения и территорий от ЧС администрации муниципального образования «Город Адыгейск»;

2) участники публичных слушаний:

- правообладатели находящихся в границах данной территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства – 1 человек.

Постановление администрации муниципального образования «Город Адыгейск» от 05.02.2024г. № 59 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0101018:39», содержащее информацию о начале публичных слушаний, опубликовано в городской газете «Единство» от 10.02.2024г. № 12.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 07.02.2024 года по 22.02.2024 года (включительно). Публичные слушания проведены в пределах территории квартала, ограниченного ул. Советская, пр. В.И. Ленина, ул. Коммунистическая и ул. Мира в г. Адыгейске.

На собрании участников публичных слушаний поступило одно предложение - согласиться с вынесенным на рассмотрение публичных слушаний вопросом о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0101018:39, площадью 400 кв. м., с разрешенным использованием «Для строительства и эксплуатации торгового комплекса», расположенном по адресу: Республика Адыгея, г Адыгейск, пр-кт им В.И. Ленина, 1 И, в территориальной зоне «ОДЗ.203. Зона многофункционального центра», включающее в себя:

- уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с севера - с 3,0 м. до 1,0 м.

- уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юга - с 6,0 м. до 3,0 м.

- уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с востока - с 3,0 м. до 0 м.

- уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с запада - с 3,0 м. до 0 м.

Замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний не поступило.

ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии,

И.о. первого заместителя главы

муниципального

образования «Город Адыгейск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Гонежук

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.К. Хатхоху

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

город Адыгейск, Республика Адыгея "27" февраля 2024г.

На публичных слушаниях рассмотрен проект постановления администрации муниципального образования «Город Адыгейск» «О проведении публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0101018:39».

В публичных слушаниях приняло участие 1 человека. Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола № 5 от 26 февраля 2024 г.

Замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний, не поступило. От участников публичных слушаний поступило одно предложение – согласиться с вынесенным на рассмотрение публичных слушаний вопросом о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0101018:39, площадью 400 кв. м., с разрешенным использованием «Для строительства и эксплуатации торгового комплекса», расположенном по адресу: Республика Адыгея, г Адыгейск, пр-кт им В.И. Ленина, 1 И, в территориальной зоне «ОДЗ.203. Зона многофункционального центра».

Выводы по результатам публичных слушаний:

1) Признать публичные слушания состоявшимися.

2) Рекомендовать в установленном законом порядке принять распоряжение «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0101018:39».

ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии,

И.о. первого заместителя главы

муниципального

образования «Город Адыгейск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Гонежук

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.К. Хатхоху