



Проект создания комфортной городской среды
по адресу: Республика Адыгея,
г. Адыгейск, проспект В.И Ленина, 21/4



Пояснительная записка

«Проект создания комфортной городской среды по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, проспект В.И. Ленина, 21/4», включающий благоустройство территории парковой зоны города Адыгейска, представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание современной городской инфраструктуры, благоприятных условий для трудовой деятельности и досуга населения.

Адыгейск – один из двух городов Республики Адыгея. Это небольшой, но бурно развивающийся перспективный город с численностью населения не многим более пятнадцати тысяч человек. Его история необычна и неразрывно связана с «Краснодарским морем».

Город основан в 1969 году с началом возведения Краснодарского водохранилища. При его строительстве, из зоны затопления рукотворного моря, жители 13 аулов и хуторов были переселены во вновь построенный город.

Сегодня г. Адыгейск всё чаще выбирают люди, желающие жить на юге нашей страны.

Здесь активно строятся спортивные объекты, школы и детские сады, реконструируются и модернизируются лечебные учреждения, увеличиваются объемы строительства жилья. Соседство с краевым центром Краснодарского края (всего двадцать пять километров от Адыгейска), доступность морских и горных курортов – важные аспекты при выборе Адыгейска как для постоянного проживания, так и для вложения инвестиций и развитие туризма в республике.

Город расположен вдоль дорог федерального и республиканского значения, по которым тысячи гостей едут на отдых в Республику Адыгею и в Черноморские курорты Краснодарского края.

Сегодня туристический поток в нашу республику достигает более пятидесяти тысяч человек и эта цифра может быть гораздо выше, если обеспечить наличие необходимой социальной инфраструктуры и инвестиционной привлекательности в городах. Три мероприятия Адыгей вошли в ТОП-200 лучших туристических событий России - высокогорная гонка на собаках «Лагонаки», фестиваль адыгейского сыра и праздничный День халожа.

Этим мероприятиям присвоен статус «Национального события – две тысячи восемьсотнадцать», что позволяет в

настоящее время привлечь еще больше внимания гостей и туристов к региону.

Предложенный муниципальным образованием проект является одним из главных инструментов формирования комфортной среды Адыгейска, а также создания нового архитектурного облика и улучшения эстетического вида города. Основа концепции – трансформация центра города Адыгейска в полноценное разнообразное общественное пространство, отвечающее в полной мере современным запросам жителей.

В рамках проектов по развитию города уже проведена реконструкция Мемориального комплекса «Победа» и прилегающих территорий, обновлены памятники «Хретам Чернобыльской аварии» и «Участникам локальных войн». Лесной массив, расположенный за мемориальным комплексом, который к тому же, находится между двумя жилыми зонами – поэтапно трансформируется в парковую зону, где уже выполнено строительство первого этапа парка. Жители города с удовольствием проводят время с детьми на природе и занимаются спортом.

Представленным проектом предусматривается выполнение благоустройства территории второго этапа городского парка, расположенного, непосредственно, на территории лесного массива.

За счет бюджетных средств готовится территория с инженерным обеспечением, выполняется благоустройство с зонами развлечений, спорта, отдыха и досуга, установкой малых архитектурных форм и дизайнерских композиций, декоративно-художественным озеленением, а также, строительство ряда объектов и сооружений, входящих в инфраструктуру парка.

За счет привлечения внебюджетных средств, дополнительно создаются объекты развлечений и общественного питания.

Технико-экономические показатели

Наименование	Кол-во, м ²
1. Площадь, отведенная под благоустройство	348600,0
2. Площадь твердого покрытия:	91357,0
- в т.ч. асфальтобетонное покрытие	26374,0
- в т.ч. тротуарное покрытие	30439,0
- в т.ч. покрытие спортивных и детских площадок	7829,0
- в т.ч. другие покрытия (деревянный настил, шебень)	26715,0
3. Площадь зеленения	257243,0





Существующий вид



Вид сверху



Зона рекреации



Амфитеатр



Зона рекреации



Спортивные площадки



Питьевой фонтанчик