Приложение

к постановлению администрации

МО «Город Адыгейск»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Решение**

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов г. Адыгейска от 28.12.2012г. №24 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Адыгейск»**

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Город Адыгейск», Совет народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск» р е ш и л:

1. Внести в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск» от 28.12.2012г. №24 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Адыгейск» следующие изменения:

1) Из общей площади земельного участка в 38677 кв.м., с кадастровым номером 01:09:0000000:173, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр-кт В.И. Ленина, 31, (южнее а. Гатлукай), участок №1:

- части земельного участка площадями 7183 кв.м. и 23868 кв.м. включить в территориальную зону СХЗ.301 «Сельскохозяйственная зона»;

- часть земельного участка площадью включить 7626 кв.м. включить в территориальную зону ЖЗ.101 «Зона индивидуальной жилой застройки».

2) Из общей площади земельного участка в 196970 кв.м., с кадастровым номером 01:09:0400001:1205, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр-кт В.И. Ленина, 31, (южнее а. Гатлукай), участок №2:

- часть земельного участка площадью 179178 кв.м. включить в территориальную зону СХЗ.301 «Сельскохозяйственная зона»;

- части земельного участка площадями 6592 кв.м. и 11200 кв.м. включить в территориальную зону ЖЗ.101 «Зона индивидуальной жилой застройки».

2. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Единство» и на официальном сайте муниципального образования «Город Адыгейск» в сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального  образования «Город Адыгейск»    М.А. Тлехас | Председатель Совета  народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск»  А.К. Ташу |